



Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο που έληξε στις **30 Ιουνίου 2022**

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Γενικές Πληροφορίες	1
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	2
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	3-6
Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	7
Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	8
Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	9
Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	10
Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις	11-31

Γενικές Πληροφορίες

Διοικητικό Συμβούλιο

Μάριος Λουκαΐδης	Πρόεδρος
Κυριάκος Τυλλής	Μέλος - Εκτελεστικός Σύμβουλος
Ανδρέας Κ. Τυλλής	Μέλος
Ηλίας Δημητρίου	Μέλος
Μάριος Κυριάκου	Μέλος
Στάλω Κουμίδου	Μέλος

Γραμματέας Αδάμος Κόνιας

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές PricewaterhouseCoopers Limited

Νομικοί Σύμβουλοι Ανδρέας Π. Ερωτοκρίτου & Σία ΔΕΠΕ
Ιωαννίδης και Δημητρίου ΔΕΠΕ
Γιώργος Α. Νικολαΐδης ΔΕΠΕ

Τραπεζίτες Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Alpha Bank Ltd
Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Societe Generale Cyprus Ltd
Astrobank Limited
Eurobank Cyprus Ltd
EFG Bank AG (Ελβετία)
Cyprus Development Bank Public Company Ltd

Αναλογιστές Deloitte Actuarial Services Limited

Εγγεγραμμένο Γραφείο Γρίβα Διγενή 46
Cosmos Tower
1080 Λευκωσία

Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το Άρθρο 10 εδάφια 3(γ) και 7, του Νόμου 190(Ι)/2007 το οποίο προνοεί τις προϋποθέσεις διαφάνειας αναφορικά με πληροφορίες που αφορούν εκδότη του οποίου οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε ρυθμιζόμενη αγορά, εμείς τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Οικονομικός Διευθυντής υπεύθυνος σύνταξης των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της Κόσμος Ασφαλιστικής Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ επιβεβαιώνουμε ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- α) Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 7 μέχρι 31:
- i. καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα εφαρμοστέα λογιστικά πρότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10(4) του Νόμου. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.
 - ii. παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων της Κόσμος Ασφαλιστικής Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ.
- β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης η οποία παρουσιάζεται στις σελίδες 3 μέχρι 6 παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το εδάφιο 6 του άρθρου 10 του Νόμου 190(Ι)/2007.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Εκτελεστικά

Κυριάκος Τυλλής
Γενικός Διευθυντής

Μη Εκτελεστικά

Μάριος Λουκαΐδης
Πρόεδρος

Μάριος Κυριάκου
Σύμβουλος

Ανδρέας Κ. Τυλλής
Σύμβουλος

Ηλίας Δημητρίου
Σύμβουλος

Στάλω Κουμίδου
Σύμβουλος

Υπεύθυνος σύνταξης των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

Ανδρέας Μάμας
Οικονομικός Διευθυντής

Λευκωσία,
15 Σεπτεμβρίου 2022

Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Κόσμος Ασφαλιστικής Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ (η «Εταιρεία») παρουσιάζει την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 30 Ιουνίου 2022, η οποία έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 10 του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν. 190(Ι)/2007).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στη συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 15 Σεπτεμβρίου 2022 εξέτασε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 30 Ιουνίου 2022.

Κύρια δραστηριότητα

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας η οποία παραμένει η ίδια όπως και τη προηγούμενη περίοδο, είναι η διεξαγωγή ασφαλιστικών εργασιών γενικού κλάδου στην Κύπρο.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία παρέχει ασφαλιστικές υπηρεσίες μέσω των κεντρικών γραφείων της που βρίσκονται στην Λευκωσία και των υποκαταστημάτων της στις πόλεις Λεμεσού, Πάφου και Λάρνακας.

Εξέταση των εξελίξεων και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2022 κατέγραψε κέρδη που αναλογούν στους μετόχους ύψους €67.544 σε σχέση με κέρδη ύψους €304.599 κατά την αντίστοιχη περίοδο το 2021. Η μειωμένη κερδοφορία που παρουσιάστηκε κατά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2022 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο το 2021, οφείλεται κυρίως στα αρνητικά αποτελέσματα του χαρτοφυλακίου επενδύσεων της Εταιρείας άμεσα συνδεδεμένα με τις πληθωριστικές πιέσεις που επικράτησαν στην παγκόσμια οικονομία αποτέλεσμα της πανδημικής κρίσης αλλά και των οικονομικών κυρώσεων που επέβαλε η Δύση στην Ρωσία λόγω της στρατιωτικής επέμβασης στην Ουκρανία.

Ασφάλιστρα

Τα μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2022 ανήλθαν σε €9,27εκ. έναντι €8,31εκ. την αντίστοιχη περίοδο το 2021, καταγράφοντας αύξηση της τάξης των €957χιλ. ή 11,52%. Η αύξηση στα μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα ήταν αποτέλεσμα της σημαντικής αύξησης των ασφαλιστρών στον κλάδο ευθύνης καθώς και της αύξησης των ασφαλιστρών στους κλάδους υγείας και ατυχημάτων, πυρκαγιάς και άλλης ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία και θαλάσσης και μεταφορών. Η αύξηση που σημειώθηκε στα ασφάλιστρα της Εταιρείας αντισταθμίστηκε μερικώς από την μείωση ασφαλιστρών στον κλάδο μηχανοκινήτων οχημάτων.

Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα κατά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2022 ανήλθαν σε €868χιλ. έναντι €1,57εκ. την αντίστοιχη περίοδο το 2021. Η μείωση στα άλλα έσοδα οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στις αρνητικές αποδόσεις του χαρτοφυλακίου επενδύσεων της Εταιρείας, αποτέλεσμα της αναστάτωσης που προκλήθηκε στις διεθνείς αγορές από τις ραγδαίες αυξήσεις των τιμών και της ενεργειακής κρίσης. Η αλματώδης αύξηση του πληθωρισμού κατά το 2022 και οι προσπάθειες των κυβερνήσεων να αναχαιτίσουν τις πληθωριστικές πιέσεις που ακολούθησαν της πανδημικής κρίσης αλλά και της κρίσης στην Ουκρανία, προκάλεσαν αρνητικές διακυμάνσεις στις διεθνείς χρηματοοικονομικές αγορές ιδιαίτερα στις αγορές ομολόγων οι οποίες είχαν άμεσο αρνητικό αντίκτυπο στο χαρτοφυλάκιο επενδύσεων της Εταιρείας.

Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης (συνέχεια)

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

Εξέταση των εξελίξεων και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας (συνέχεια)

Απαιτήσεις

Οι καθαρές απαιτήσεις από ασφαλιστικές εργασίες κατά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2022 ανήλθαν σε €2,97εκ. έναντι €3,54εκ. την αντίστοιχη περίοδο το 2021, σημειώνοντας μείωση ύψους €575χιλ. ή 16,22%. Η μείωση των καθαρών απαιτήσεων οφείλεται κυρίως στην μείωση των απαιτήσεων στον κλάδο μηχανοκίνητων οχημάτων και στην μείωση των καθαρών απαιτήσεων στον κλάδο περιουσίας. Ο Δείκτης Απαιτήσεων κατά το τέλος Ιουνίου του 2022 διαμορφώθηκε σε 47,84% έναντι 64,50% κατά το τέλος Ιουνίου του 2021.

Λειτουργικά και διοικητικά έξοδα

Τα λειτουργικά και διοικητικά έξοδα μέχρι και το 1^ο εξάμηνο του 2022 ανήλθαν σε €1.435χιλ. έναντι €1.369χιλ. κατά το 1^ο εξάμηνο του 2021, σημειώνοντας αύξηση ύψους €66χιλ. ή 4,8%. Η αύξηση οφείλεται στην αναγνώριση του κόστους εφαρμογής του νέου Διεθνές Λογιστικού Πρότυπου 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια», στην αύξηση των αμοιβών προς τους εξωτερικούς ελεγκτές, καθώς και στην μικρή αύξηση σε μισθούς και ωφελήματα προσωπικού λόγω της αντικατάστασης των υπαλλήλων που είχαν τερματιστεί κατά το 2020 με νέο προσωπικό.

Κέρδος ανά μετοχή

Το κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους κατά το 1^ο εξάμηνο του 2022 διαμορφώθηκε σε 0,0012 σεντς έναντι 0,005393 σεντς ανά μετοχή το 1^ο εξάμηνο του 2021.

Ασφάλιστρα εισπρακτέα

Τα ασφάλιστρα εισπρακτέα στις 30 Ιουνίου 2022 ανήλθαν σε €3.138χιλ. καταγράφοντας αύξηση της τάξεως των €358χιλ. ή 12,89% έναντι €2.780χιλ. σε σχέση με τα ασφάλιστρα εισπρακτέα κατά το τέλος του 2021.

Εκκρεμείς απαιτήσεις

Οι εκκρεμείς απαιτήσεις ανήλθαν σε €13.161χιλ. σημειώνοντας μικρή αύξηση ύψους €197χιλ. ή 1,52% σε σύγκριση με εκκρεμείς απαιτήσεις ύψους €12.964χιλ. το έτος 2021.

Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας – Φερεγγυότητα II

Το Διαθέσιμο Κεφάλαιο για την κάλυψη Κεφαλαιακών Απαιτήσεων Φερεγγυότητας το οποίο υπολογίστηκε βάσει των οδηγιών της Φερεγγυότητας II και υποβλήθηκε στο γραφείο της Εφόρου Ασφαλίσεων στις 30 Ιουνίου 2022 ανήλθε σε 122,76% (31 Δεκεμβρίου 2021: 117,38%).

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές, είτε απευθείας είτε διά προσώπου που ενεργεί επ' ονόματί του, αλλά για λογαριασμό της.

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο ασφαλιστικός κίνδυνος, οι μεταβολές στις τιμές των επενδύσεων και των επιτοκίων, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο πιστωτικός κίνδυνος. Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται με διάφορους μηχανισμούς ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση υπέρμετρων κινδύνων. Πληροφορίες για τη διαχείριση των προαναφερθέντων κινδύνων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 34 και 35 των ετήσιων ελεγχμένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης (συνέχεια)

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

Συμβάσεις με συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα

Εκτός των αμοιβών των συμβούλων που παρουσιάζονται στις σημειώσεις 31 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων δεν υπήρξε άλλη σημαντική σύμβαση μεταξύ της Εταιρείας και των συμβούλων ή συνδεδεμένων προσώπων πέραν των αμοιβών από την σύμβαση εργοδότησης του εκτελεστικού συμβούλου της Εταιρείας και την σύμβαση συμβουλευτικών υπηρεσιών από σύμβουλο που αναφέρονται και αναλύονται στην σημείωση 34 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Έρευνα και ανάπτυξη

Δεν υπήρξαν ουσιώδεις δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης από την Εταιρεία.

Άλλες πληροφορίες

Ανεξάρτητοι ελεγκτές

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στην σελίδα 1.

Ουσιώδη γεγονότα

Η παγκόσμια οικονομία βαδίζει σταδιακά σε μια περίοδο έντονης αστάθειας και ανασφάλειας. Η πανδημία σε συνδυασμό με την κρίση της Δύσης με την Ρωσία έχουν κλονίσει τα θεμέλια των οικονομιών και δυσχεραίνουν τις οποιεσδήποτε ενέργειες αποφυγής μιας παγκόσμια οικονομικής ύφεσης. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψιν την νέα τάξη πραγμάτων, προχώρησε πρόσφατα σε αναθεώρηση των προβλέψεών της για την οικονομία της Ευρωζώνης και τον πληθωρισμό προς το χειρότερο τόσο για το έτος 2022 όσο και για το 2023.

Οι ενέργειες και τα μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας από τις κυβερνήσεις καθώς και η αύξηση της ζήτησης των καταναλωτών δημιούργησε περιπλοκές και διαταραχές στην αλυσίδα εφοδιασμού οι οποίες προκάλεσαν με την σειρά τους στην άνοδο των τιμών σε επίπεδα ρεκόρ, ιδιαίτερα σε συγκεκριμένες αγορές.

Ταυτόχρονα, ο πόλεμος στην Ουκρανία και οι οικονομικές κυρώσεις που επέβαλε η Δύση στην Ρωσία προκάλεσαν τεράστια αναστάτωση στην παγκόσμια αγορά ενέργειας συμβάλλοντας αρνητικά στις ήδη υπάρχουσες πληθωριστικές πιέσεις. Οι Κεντρικές Τράπεζες στην προσπάθειά τους να αναχαιτίσουν την ξέφρενη πορεία του πληθωρισμού, εφάρμοσαν μερικές αυξήσεις στα επιτόκια, θέτοντας σε κίνδυνο τις όποιες αναπτυξιακές δυναμικές υπάρχουν και αυξάνοντας τις πιθανότητες μιας νέας οικονομικής ύφεσης.

Οι διεθνείς χρηματαγορές κατά το 2022 παρουσίασαν σημαντικές ζημιές προεξοφλώντας σε σημαντικό βαθμό τον τερματισμό του κύκλου των αρνητικών επιτοκίων. Το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων της Εταιρείας, το οποίο αποτελείται κυρίως από επενδύσεις σε ομολογιακά αμοιβαία κεφάλαια και ομόλογα επηρεάστηκε σημαντικά κατά το 1^ο εξάμηνο του 2022 καταγράφοντας ζημιές ύψους €822χιλ.

Πέραν των πιο πάνω, δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα τα οποία επηρέασαν τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις εκτός από αυτά που περιγράφονται στην σημείωση 5.

Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης (συνέχεια)

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σημαντικές εξελίξεις ή συνεργασίες οι οποίες δύναται να επηρεάσουν την εκτίμηση των αποτελεσμάτων της τρέχουσας περιόδου.

Βάση ετοιμασίας συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”.

Επαναλαμβανόμενες ή Έκτακτες δραστηριότητες

Η Εταιρεία δεν είχε εισοδήματα από μη επαναλαμβανόμενες ή έκτακτες δραστηριότητες είτε στην τρέχουσα περίοδο είτε στην αντίστοιχη περσινή.

Δημοσίευση συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Η μη ελεγμένη ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων θα δημοσιευθεί στις 16 Σεπτεμβρίου 2022 στην εφημερίδα “Αλήθεια”. Ικανοποιητικός αριθμός αντιτύπων του πλήρους κειμένου διατίθεται στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στο Μέγαρο Κόσμος στη Λεωφόρο Γρίβα Διγενή 46, 1080 Λευκωσία. Επίσης το πλήρες κείμενο δημοσιεύεται και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην διεύθυνση www.cosmosinsurance.com.cy και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Κύπρου www.cse.com.cy.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Τα γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης αναφέρονται στη σημείωση 37 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Λευκωσία, 15 Σεπτεμβρίου 2022

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Σημ.	1/1/2022 - 30/6/2022 €	1/1/2021 - 30/6/2021 €
Έσοδα			
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	6	9.267.885	8.310.886
Μερίδιο αντασφαλιστών στα μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	6	(3.780.454)	(2.815.140)
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	6	5.487.431	5.495.746
Πλέον:			
Δικαιώματα ασφαλιστρων και άλλα δικαιώματα		720.345	752.094
Προμήθειες από αντασφαλιστές	15	844.842	838.595
Μερίδιο κέρδους από κοινοπραξία ασφαλιστών	14	75.097	31.914
Καθαρά έξοδα από επενδύσεις	7	(804.740)	(83.784)
Άλλα έσοδα	13	32.500	35.578
Σύνολο άλλων εσόδων		868.044	1.574.397
Σύνολο εσόδων		6.355.475	7.070.143
Αποζημιώσεις	9	(2.969.860)	(3.544.763)
Έξοδα από προμήθειες και άλλα έξοδα πωλήσεων	16	(1.823.334)	(1.821.374)
Άλλα λειτουργικά και διοικητικά έξοδα	12	(1.434.707)	(1.368.742)
Χρηματοδοτικά έξοδα	10	(38.874)	(30.106)
Μεταβολή στο απόθεμα κινδύνων σε ισχύ	29	-	-
Σύνολο εξόδων από ασφαλιστικές εργασίες		(6.266.775)	(6.764.985)
Κέρδος πριν από τη φορολογία		88.700	305.158
Φορολογία		(21.156)	(559)
Κέρδος για την περίοδο		67.544	304.599
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Έσοδα που δεν θα ανακατανεμηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μετέπειτα περιόδους		-	-
Επανεκτίμηση ακίνητης περιουσίας για ιδίαν χρήση		-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση		-	-
Λοιπά συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		-	-
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας		67.544	304.599
Βασικά και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	17	0,12	0,54

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 31 αποτελούν μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Στις 30 Ιουνίου 2022

	Σημ.	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα και εξοπλισμός	18	4.503.571	4.523.374
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	19	971	1.906
Επενδύσεις σε ακίνητα	23	5.906.000	5.919.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		59.148	59.148
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		10.469.690	10.503.428
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ασφάλιστρα εισπρακτέα	20	3.137.954	2.779.779
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	21	1.411.727	1.372.650
Επενδύσεις που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	22	10.013.974	10.113.719
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	6	2.407.372	2.401.352
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		9.151	9.151
Μερίδιο αντασφαλιστών στα ασφαλιστικά τεχνικά αποθέματα	28	5.087.112	5.928.237
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	30	1.881.823	1.592.876
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		23.949.113	24.197.764
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		34.418.803	34.701.192
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	27	1.129.671	1.129.671
Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο		2.907.588	2.907.588
Άλλα αποθεματικά		5.751.227	5.683.683
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		9.788.486	9.720.942
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		240.082	236.048
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		240.082	236.048
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Άλλοι πιστωτές και δεδουλευμένα έξοδα	24	1.662.211	1.338.558
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		16.464	4.319
Εκκρεμείς απαιτήσεις και αποθεματικό εξόδων διαχείρισης απαιτήσεων	26	13.160.707	12.963.860
Αποθεματικό κινδύνων σε ισχύ	29	191.601	191.601
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	25	799.693	1.030.611
Μη κερδηθέντα ασφάλιστρα	29	7.843.251	8.590.546
Αναβαλλόμενα έσοδα από αντασφαλιστές	15	580.562	615.956
Τραπεζικό παρατράβηγμα	30	135.746	8.751
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		24.390.235	24.744.202
Σύνολο υποχρεώσεων		24.630.317	24.980.250
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		34.418.803	34.701.192

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 31 αποτελούν μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό μείωσης κεφαλαίου	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου, 2021	1.129.671	2.907.588	3.226.741	4.017.655	(1.982.636)	9.299.019
Συνολικό εισόδημα						
Κέρδος για το έτος	-	-	-	-	321.920	321.920
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Γη και κτίρια						
Κέρδος επανεκτίμησης, μετά τη φορολογία	-	-	100.003	-	-	100.003
Συνολικό κέρδος για το έτος	-	-	100.003	-	321.920	421.923
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου, 2021	1.129.671	2.907.588	3.326.744	4.017.655	(1.660.716)	9.720.942
Συνολικό εισόδημα						
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	67.544	67.544
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Γη και κτίρια						
Κέρδος επανεκτίμησης, μετά τη φορολογία	-	-	-	-	-	-
Συνολικό κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	67.544	67.544
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022	1.129.671	2.907.588	3.326.744	4.017.655	(1.593.172)	9.788.486

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, για σκοπούς λογιζόμενης διανομής μερίσματος στο τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου με κατοικία στην Δημοκρατία. Από την 1η Μαρτίου 2019, η λογιζόμενη διανομή μερισμάτων υπόκειται σε εισφορά 1,70% στο Γενικό Σύστημα Υγείας, η οποία αυξήθηκε σε 2,65% από την 1η Μαρτίου 2020, με εξαίρεση τον Απρίλιο 2020 έως τον Ιούνιο 2020 όπου ισχύει το ποσοστό 1,70%. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται μέχρι το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Το αποθεματικό προσόδου είναι το μόνο αποθεματικό το οποίο είναι διαθέσιμο για διανομή.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 31 αποτελούν μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Σημ.	1/1/2022 - 30/6/2022 €	1/1/2021 - 30/6/2021 €
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδος για την περίοδο πριν από την φορολογία		88.700	305.158
<i>Αναπροσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις	12	76.958	103.558
Μεταβολή στην δίκαιη αξία μετοχών και χρεογράφων	8	781.034	70.359
Ζημιά από πώληση μετοχών και χρεογράφων	8	19.387	184
Κέρδος από πώληση ακινήτων για επένδυση	23	(2.179)	-
Έξοδα από τόκους	10	38.874	30.106
Έσοδα από τόκους	11	(15.359)	(6.120)
		987.415	503.245
Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης			
(Μείωση)/αύξηση στα μη κερδηθέντα ασφάλιστρα		(747.295)	127.887
Αύξηση στα ασφάλιστρα εισπρακτέα		(358.175)	(391.969)
(Αύξηση)/μείωση στους άλλους χρεώστες και προπληρωμές		(48.637)	93.899
Αύξηση στους άλλους πιστωτές και δεδουλευμένα έξοδα		333.141	485.840
Αύξηση στα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης		(6.020)	(10.528)
Μείωση/(αύξηση) στο μερίδιο αντασφαλιστών στα τεχνικά αποθέματα		841.125	(237.475)
Αύξηση στις εκκρεμείς απαιτήσεις		196.847	499.821
(Μείωση)/αύξηση στα αναβαλλόμενα έσοδα από αντασφαλιστές		(35.394)	9.629
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων προς αντασφαλιστές		(230.918)	180.941
Ταμειακές ροές από εργασίες		932.089	1.261.290
Φόρος εισοδήματος που πληρώθηκε		(4.978)	(559)
Φόρος εισοδήματος που εισπράχθηκε		-	67.225
Καθαρή ταμειακή ροή από λειτουργικές δραστηριότητες		927.111	1.327.956
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ακινήτων και εξοπλισμού	18	(56.220)	(13.706)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων για επένδυση	23	15.179	-
Πληρωμές για έξοδα ακινήτων προς επένδυση	23	-	(2.500)
Αγορά επενδύσεων στην δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	22	(1.714.882)	(1.142.270)
Εισπράξεις από διάθεση και λήξη χρηματοοικονομικών επενδύσεων		1.014.206	391.252
Εισπράξεις από λήξη καταθέσεων προειδοποίησης και προθεσμίας		-	105.194
Τόκοι που εισπράχθηκαν		24.918	6.120
Καθαρή ταμειακή ροή για επενδυτικές δραστηριότητες		(716.799)	(655.910)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Τόκοι που πληρώθηκαν		(38.160)	(29.023)
Αποπληρωμές κεφαλαίου υποχρεώσεων από μισθώσεις		(10.200)	(10.200)
Καθαρή ταμειακή ροή για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(48.360)	(39.223)
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα των μετρητών		161.952	632.823
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	30	1.584.125	1.616.664
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	30	1.746.077	2.249.487

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 31 αποτελούν μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 17 Οκτωβρίου 1981 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 6 Δεκεμβρίου 1999 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία, σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η διεξαγωγή εργασιών στον ασφαλιστικό τομέα γενικού κλάδου. Όλες οι δραστηριότητες της Εταιρείας διεξάγονται στην Κύπρο και παρέμειναν οι ίδιες με την προηγούμενη περίοδο.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Γρίβα Διγενή 46, Cosmos Tower, 1080 Λευκωσία. Στις 12 Ιουλίου, 2004 κατόπιν ειδικού ψηφίσματος το όνομα της Εταιρείας έχει τροποποιηθεί από Κόσμος Ασφαλιστική Κύπρου, σε Κόσμος Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου 70 (1) 2003.

Στις 7 Νοεμβρίου 2001 ενεγράφη κυπριακή εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113 με την επωνυμία «Cosmos International Life Insurance Ltd» με σκοπό, όταν εξασφαλιζονταν οι ανάλογες άδειες από τις αρμόδιες εποπτικές αρχές την προσφορά ασφαλιστικών υπηρεσιών κλάδου ζωής. Στη συνέχεια στις 12 Ιουλίου 2005 η επωνυμία της εξαρτημένης εταιρείας τροποποιήθηκε σε «Cosmos International Life Insurance Agencies Ltd» με σκοπό την άσκηση εργασιών ασφαλιστικής διαμεσολάβησης. Η Cosmos International Life παρέμεινε αδρανής το 2018 και δεν διεξήγαγε καμία εργασία διαμεσολάβησης. Στις 21 Μαΐου 2019 εγκρίθηκε με ειδικό ψήφισμα η εθελούσια εκκαθάριση της θυγατρικής εταιρείας Cosmos International Life Insurance Agencies Ltd. Στις 3 Μαΐου 2021 πραγματοποιήθηκε η τελική γενική συνέλευση της θυγατρικής εταιρείας και η εθελούσια εκκαθάριση ολοκληρώθηκε στις 14 Αυγούστου 2021.

2. Βάση ετοιμασίας

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για την ετοιμασία των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ και αναφέρονται στην περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις σημειώσεις οι οποίες περιλαμβάνονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Για καλύτερη κατανόηση, οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται μαζί με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αξιολογήσει τις οικονομικές εξελίξεις, τις προοπτικές και τις μελλοντικές δυνατότητες της Εταιρείας και έχει ικανοποιηθεί ότι η Εταιρεία θα έχει τα μέσα ώστε να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία έκδοσης αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και ως εκ τούτου οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

3. Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022, ήταν οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 με εξαίρεση την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων με ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2022. Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε παραδοχές και εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Κατά συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις αυτές εξετάζονται περιοδικά και όταν απαιτούνται αναπροσαρμογές, αυτές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

4. Μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

5. Ουσιώδη γεγονότα

Οι σημαντικές αυξήσεις στις τιμές των βασικών εμπορευμάτων καθώς και οι νέες διαταραχές στην αλυσίδα εφοδιασμού συνέτειναν στην αναρρίχηση του πληθωρισμού σε ιστορικά υψηλά επίπεδα με τις σημαντικότερες αυξήσεις τιμών να παρατηρούνται στις τιμές των βασικών ενεργειακών προϊόντων καθώς και στις τιμές των σιτηρών.

Ταυτόχρονα, η στρατιωτική εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στις 24 Φεβρουαρίου 2022, ανέτρεψε τις όποιες προβλέψεις για οικονομική ανάκαμψη και ανάπτυξη, δημιουργώντας νέες προκλήσεις και δυσκολίες στην παγκόσμια οικονομία την στιγμή όπου οι οικονομικές επιπτώσεις της πανδημικής κρίσης είναι ακόμη νωπές.

Παράλληλα, οι εξελίξεις στο παγκόσμιο στερέωμα καθώς και οι οικονομικές κυρώσεις της ΕΕ οδήγησε την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στην απόφαση όπως αναθεωρήσει προς τα κάτω τις προοπτικές ανάπτυξης της ΕΕ και προς τα πάνω τις προβλέψεις για τον πληθωρισμό. Η νέα τάξη πραγμάτων στην παγκόσμια οικονομία αναμένεται να έχει αρνητικό αντίκτυπο και στην οικονομία της Κύπρου με την πιθανότητα να υπάρξουν ευρύτερες επιπτώσεις εφόσον παραταθεί η διάρκειας της εμπόλεμης κατάστασης.

Η ανησυχία σε σχέση με τη μεγάλη αύξηση του πληθωρισμού, την πολύ σημαντική αύξηση του ενεργειακού κόστους και του κόστους των πρώτων υλών και των τροφίμων αναμένεται να επηρεάσουν δυσμενώς το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και το κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων. Οι συνέπειες στην κυπριακή οικονομία αλλά και σε παγκόσμιο επίπεδο είναι δύσκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια στην παρούσα στιγμή.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

5. Ουσιώδη γεγονότα (συνέχεια)

Επίσης, οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες προκάλεσαν σημαντική αναστάτωση στις διεθνείς χρηματοοικονομικές αγορές επηρεάζοντας αρνητικά τα αποτελέσματα του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας.

Συγκεκριμένα, οι συνολικές ζημιές από το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας κατά την περίοδο των έξι (6) μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 ανήλθαν σε €822χιλ. έναντι €90χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021.

Η άνοδος του πληθωρισμού δεν είχε άμεσο αρνητικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας, παρόλα αυτά η Εταιρεία εξετάζει το αντίκτυπο που ενδέχεται να έχει στα λειτουργικά έξοδα της αλλά και στα έξοδα σε απαιτήσεις.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι πέραν της επίπτωσης του χαρτοφυλακίου επενδύσεων της Εταιρείας, δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία της Εταιρείας.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

6. Λειτουργικοί τομείς

Η ανάλυση κατά λειτουργικό τομέα γίνεται με βάση τους τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας. Αυτή η ανάλυση βασίζεται τόσο στη διοικητική δομή όσο και στη δομή εσωτερικής αναφοράς της Εταιρείας. Όλοι οι τομείς δραστηριότητας που καθορίζονται από τη διεύθυνση της Εταιρείας πληρούν τις προϋποθέσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 "Λειτουργικοί Τομείς".

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας περιλαμβάνει τα ακόλουθα κατά τομέα δραστηριότητας:

Κλάδος	1/1/2022 - 30/6/2022			1/1/2021 - 30/6/2021		
	Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα €	Αναλογία αντασφαλιστών €	Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα €	Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα €	Αναλογία αντασφαλιστών €	Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα €
Ατυχημάτων και ασθενειών	1.312.802	(1.131.984)	180.818	1.197.608	(1.073.536)	124.072
Μηχανοκινήτων οχημάτων	5.423.895	(547.799)	4.876.096	5.561.556	(558.875)	5.002.681
Θαλάσσης και μεταφορών	90.185	(79.405)	10.780	51.865	(45.167)	6.698
Πυρκαγιάς και άλλης ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία	1.098.471	(870.186)	228.285	1.053.375	(841.641)	211.734
Ευθύνης	1.342.532	(1.151.080)	191.452	446.482	(295.921)	150.561
	9.267.885	(3.780.454)	5.487.431	8.310.886	(2.815.140)	5.495.746

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

6. Λειτουργικοί τομείς (συνέχεια)

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Σύνολο μεικτών ασφαλίστρων	8.520.589	8.438.772
Μεταβολή στην πρόβλεψη για μη δεδουλευμένα ασφαλίστρα	747.296	(127.886)
Μεικτά δεδουλευμένα ασφαλίστρα	9.267.885	8.310.886
Σύνολο αντασφαλίστρων	(2.930.939)	(2.846.528)
Μεταβολή στην πρόβλεψη για μη δεδουλευμένα αντασφαλίστρα	(849.515)	31.388
Δεδουλευμένα αντασφαλίστρα	(3.780.454)	(2.815.140)
Καθαρά δεδουλευμένα ασφαλίστρα	5.487.431	5.495.746
Κέρδος /(ζημιά) ανά κλάδο εργασίας		
Κλάδος	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Ατυχημάτων και ασθενειών	(146.545)	(21.842)
Μηχανοκινήτων οχημάτων	(84.577)	(37.214)
Θαλάσσης και μεταφορών	3.978	10.204
Πυρκαγιάς και άλλης ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία Ευθύνης	199.443	310.592
	95.245	42.859
	67.544	304.599

Όλα τα αναφερθέντα μεικτά δεδουλευμένα ασφαλίστρα αφορούν εγχώριες πωλήσεις στην Κύπρο έτσι δεν παρουσιάζεται ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα.

Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
1 Ιανουαρίου	2.401.352	2.375.307
Μεταβολή στα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης για την περίοδο/έτος (σημ.16)	6.020	26.045
	2.407.372	2.401.352

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

7. Καθαρά έξοδα από επενδύσεις

	1/1/2022- 30/6/2022	1/1/2021- 30/6/2021
	€	€
Αποτελέσματα χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών επενδύσεων (σημ. 8)	(822.278)	(89.904)
Καθαρό κέρδος από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	2.179	-
Χρηματοδοτικά έσοδα (σημ. 11)	15.359	6.120
	<u>(804.740)</u>	<u>(83.784)</u>

8. Αποτελέσματα χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών επενδύσεων

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Κέρδος από πώληση μετοχών και χρεογράφων	27	-
Κέρδος από επανεκτίμηση μετοχών και χρεογράφων (σημ. 22)	21.667	36.872
Ζημιά από πώληση μετοχών και χρεογράφων	(19.414)	(184)
Έξοδα χρήσης χαρτοφυλακίου επενδύσεων	(21.857)	(19.361)
Ζημιά από επανεκτίμηση μετοχών και χρεογράφων (σημ. 22)	(802.701)	(107.231)
	<u>(822.278)</u>	<u>(89.904)</u>

9. Αποζημιώσεις

	1/1/2022- 30/6/2022	1/1/2021- 30/6/2021
	€	€
Μεικτές πληρωμές σε ασφαλισμένους (σημ. 26)	3.486.293	4.223.559
Μερίδιο αντασφαλιστών στις πληρωμές σε ασφαλισμένους (σημ. 26)	(747.259)	(939.959)
Μεικτή μεταβολή στις υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	162.847	330.821
Μερίδιο αντασφαλιστών στη μικτή μεταβολή στις υποχρεώσεις συμβολαίων	610	(176.230)
Έξοδα διαχείρισης απαιτήσεων	42.369	59.572
Καθαρή μεταβολή σε απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί (IBNR) και απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί και γνωστοποιηθεί αλλά δεν έχουν επαρκώς προβλεφθεί (IBNER)	25.000	47.000
	<u>2.969.860</u>	<u>3.544.763</u>

10. Χρηματοδοτικά έξοδα

	1/1/2022- 30/6/2022	1/1/2021- 30/6/2021
	€	€
Τόκοι και έξοδα τραπεζών	38.160	29.023
Τόκοι από μισθώσεις	714	1.083
	<u>38.874</u>	<u>30.106</u>

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

11. Χρηματοδοτικά έσοδα

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Έσοδα από τόκους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που κρατούνται για εμπορία	15.548	6.120
Έξοδα από τόκους σε καταθέσεις τραπεζών	(189)	-
	<u>15.359</u>	<u>6.120</u>

12. Άλλα λειτουργικά και διοικητικά έξοδα

	1/1/2022- 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου (σημ. 31)	46.500	46.500
Αμοιβές εκτελεστικών συμβούλων (σημ. 31)	44.276	52.224
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού	805.717	750.930
Κοινωνικές ασφαλίσεις και ταμείο προνοίας	146.071	149.884
Έξοδα επιμόρφωσης προσωπικού	3.338	3.805
Επαγγελματικές αμοιβές προς εξωτερικούς ελεγκτές	46.410	27.668
Άλλες επαγγελματικές αμοιβές	148.618	127.281
Ασφάλειες προσωπικού	7.288	3.718
Τηλέφωνα και χαρτόσημα	10.909	11.467
Ηλεκτρισμός, θέρμανση και καθαρισμός γραφείων	26.141	19.343
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	23.190	19.700
Έξοδα ηλεκτρονικών υπολογιστών	11.680	6.937
Ασφάλειες και φόροι	29.006	26.066
Επιδιορθώσεις	5.962	19.923
Έξοδα γραφείου	256	115
Έξοδα χρηματιστηρίου	5.359	7.464
Υδατοπρομήθεια	874	916
Διάφορα έξοδα	1.897	2.770
Αποσβέσεις ακινήτων, εξοπλισμού και εγκαταστάσεων (σημ. 18)	76.023	79.682
Αποσβέσεις λογισμικών προγραμμάτων (σημ. 19)	935	23.876
Αντιλογισμός πρόβλεψης απομείωσης επισφαλών χρεωστών (σημ. 20)	(97.384)	(43.427)
Διαγραφή υπολοίπων επισφαλών χρεωστών	91.641	31.900
	<u>1.434.707</u>	<u>1.368.742</u>

13. Άλλα έσοδα

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Έσοδα από ενοίκια	26.260	25.960
Άλλα έσοδα	6.240	9.618
	<u>32.500</u>	<u>35.578</u>

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

14. Μερίδιο κέρδους από Κοινοπραξία ασφαλιστών

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Μερίδιο κέρδους από κοινοπραξία ασφαλιστών	75.097	31.914

Η συμμετοχή της Εταιρείας στην κοινοπραξία ασφαλιστών δημόσιας χρήσης (Cyprus Hire Risks Pool) είναι υποχρεωτική για ασφαλιστικές εταιρείες με εργασίες στον κλάδο μηχανοκινήτων οχημάτων. Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στα κέρδη και ζημιές της κοινοπραξίας υπολογίζεται βάσει του ύψους των ασφαλιστρών της Εταιρείας στο κλάδο μηχανοκινήτων οχημάτων στο σύνολο του ασφαλιστρού ολόκληρης της αγοράς στον κλάδο αυτό.

15. Προμήθειες από αντασφαλιστές

Οι προμήθειες από αντασφαλιστές αναγνωρίζονται με βάση τα μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα και το έσοδο που αναλογεί σε περιόδους μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς, αναγνωρίζεται στις υποχρεώσεις στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως αναβαλλόμενο έσοδο από αντασφαλιστές. Η κίνηση στο αναβαλλόμενο έσοδο αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων έναντι των προμηθειών από αντασφαλιστές. Το αναβαλλόμενο έσοδο από προμήθειες κατά τις 30 Ιουνίου 2022 ανέρχεται σε €580.562 (31 Δεκεμβρίου 2021: €615.956).

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Μεικτές προμήθειες από αντασφαλιστές	809.448	848.224
Μεταβολή στο αναβαλλόμενο έσοδο	35.394	(9.629)
Προμήθειες από αντασφαλιστές	844.842	838.595

16. Έξοδα από προμήθειες και άλλα έξοδα πωλήσεων

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Έξοδα ασφαλιστικών αντιπροσώπων	9.148	884
Διαφημίσεις	10.798	23.205
Εκπτώσεις	2.331	731
Έξοδα μεταφορικών μέσων	19.443	15.540
Συνδρομές και εισφορές	25.118	16.425
Οδοιπορικά εσωτερικού	1.420	2.970
Διάφορα έξοδα που αφορούν πελάτες και συνεργάτες	4.264	1.041
Έξοδα από προμήθειες	1.756.832	1.771.106
Μεταβολή στο ποσό των αναβαλλομένων εξόδων κτήσης (σημ. 6)	(6.020)	(10.528)
	1.823.334	1.821.374

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

17. Κέρδος ανά μετοχή

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους	67.544	304.599
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους (σημ.27)	56.483.559	56.483.559
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	0,12	0,54

18. Ακίνητα και εξοπλισμός

	ΓΗ & ΚΤΙΡΙΑ €	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ €	ΕΠΙΠΛΑ & ΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡ. ΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ €	ΓΗ & ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ €	ΣΥΝΟΛΟ €
2022					
Κόστος ή εκτίμηση					
1 Ιανουαρίου	4.335.000	190.756	1.645.537	87.038	6.258.331
Προσθήκες	-	-	56.220	-	56.220
30 Ιουνίου	4.335.000	190.756	1.701.757	87.038	6.314.551
Αποσβέσεις					
1 Ιανουαρίου	-	178.956	1.506.183	49.818	1.734.957
Αποσβέσεις για την περίοδο (σημ. 12)	44.430	2.725	19.070	9.798	76.023
30 Ιουνίου	44.430	181.681	1.525.253	59.616	1.810.980
Καθαρή λογιστική αξία					
30 Ιουνίου	4.290.570	9.075	176.504	27.422	4.503.571

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

18. Ακίνητα και εξοπλισμός (συνέχεια)

Τα αντίστοιχα ποσά για το έτος 2021 είναι ως ακολούθως:

	ΓΗ & ΚΤΙΡΙΑ €	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ €	ΕΠΙΠΛΑ & ΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡ. ΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ €	ΓΗ & ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ €	ΣΥΝΟΛΟ €
2021					
Κόστος ή εκτίμηση					
1 Ιανουαρίου	4.335.000	241.302	1.616.417	87.038	6.279.757
Προσθήκες	-	2.250	29.120	-	31.370
Πωλήσεις και διαγραφές	-	(52.796)	-	-	(52.796)
31 Δεκεμβρίου	4.335.000	190.756	1.645.537	87.038	6.258.331
Αποσβέσεις					
1 Ιανουαρίου	-	222.972	1.465.221	30.222	1.718.415
Αποσβέσεις έτους	88.860	8.780	40.962	19.596	158.198
Πωλήσεις και διαγραφές	-	(52.796)	-	-	(52.796)
Επανεκτίμηση	(88.860)	-	-	-	(88.860)
31 Δεκεμβρίου	-	178.956	1.506.183	49.818	1.734.957
Καθαρή λογιστική αξία					
31 Δεκεμβρίου	4.335.000	11.800	139.354	37.220	4.523.374

19. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Εμπορική εύνοια και εξαγορά χαρτοφυλακίων 30 Ιουνίου 2022 €	Εσωτερικά αναπτυγμένα Λογισμικά προγράμματα 30 Ιουνίου 2022 €	Λογισμικά προγράμματα 30 Ιουνίου 2022 €	Σύνολο 30 Ιουνίου 2022 €	Σύνολο 31 Δεκεμβρίου 2021 €
Κόστος					
1 Ιανουαρίου	862.417	945.333	275.940	2.083.690	2.083.690
Προσθήκες	-	-	-	-	-
30 Ιουνίου/ 31 Δεκεμβρίου	862.417	945.333	275.940	2.083.690	2.083.690
Απομείωση/Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(862.417)	(945.333)	(274.034)	(2.081.784)	(2.037.652)
Αποσβέσεις περιόδου/ έτους (σημ. 12)	-	-	(935)	(935)	(44.132)
30 Ιουνίου/ 31 Δεκεμβρίου	(862.417)	(945.333)	(274.969)	(2.082.719)	(2.081.784)
Καθαρή λογιστική αξία					
30 Ιουνίου/ 31 Δεκεμβρίου	-	-	971	971	1.906

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

20. Ασφάλιστρα εισπρακτέα

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Οφειλές απευθείας από ασφαλισμένους	2.921.908	2.555.624
Οφειλές από διαμεσολαβητές	216.046	224.155
	<u>3.137.954</u>	<u>2.779.779</u>

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Οφειλές απευθείας από ασφαλισμένους	3.161.095	2.859.592
Μείον πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(239.187)	(303.968)
	<u>2.921.908</u>	<u>2.555.624</u>

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Υπόλοιπα ασφαλιστικών αντιπροσώπων	698.312	739.024
Μείον πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(482.266)	(514.869)
	<u>216.046</u>	<u>224.155</u>

21. Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Τρεχούμενοι λογαριασμοί με αντασφαλιστές	501.245	521.826
Οφειλόμενα από συνδεδεμένα εταιρείες (σημ. 31)	92.793	92.443
Λογαριασμός κοινοπραξίας	704.225	629.128
Προπληρωμές και άλλοι χρεώστες	113.464	129.253
	<u>1.411.727</u>	<u>1.372.650</u>

Οι άλλοι χρεώστες και προπληρωμές αντιπροσωπεύουν υπόλοιπα τα οποία είναι εισπρακτέα κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών της Εταιρείας και δε φέρουν τόκο. Τα υπόλοιπα αυτά δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

22. Επενδύσεις που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου/Αθηνών	1.015	1.015
Επενδύσεις σε αμοιβαία κεφάλαια εξωτερικού	8.798.875	8.587.508
Εταιρικά ομόλογα εξωτερικού	763.805	1.055.529
Κυβερνητικά και άλλα εγγυημένα χρεόγραφα	450.279	469.667
	<u>10.013.974</u>	<u>10.113.719</u>
	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	10.113.719	7.345.224
Προσθήκες	1.714.882	4.217.834
Πωλήσεις	(942.231)	(1.282.455)
Λήξη	(91.362)	-
Μεταβολή στην δίκαιη αξία (σημ. 8)	(781.034)	(166.884)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>10.013.974</u>	<u>10.113.719</u>

Πληροφορίες για τις μεθόδους και παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της δίκαιης αξίας και της ευαισθησίας των περιουσιακών στοιχείων στον κίνδυνο τιμών παρατίθενται στη σημείωση 35 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2021.

23. Επενδύσεις σε ακίνητα

	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Υπόλοιπο δίκαιης αξίας 1 Ιανουαρίου	5.919.000	6.247.000
Προσθήκες	-	2.500
Πωλήσεις	(13.000)	(331.000)
Μεταβολή στην δίκαιη αξία	-	500
Υπόλοιπο δίκαιης αξίας 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>5.906.000</u>	<u>5.919.000</u>

Η Εταιρεία κατά τον Ιούλιο 2021, προχώρησε στην πώληση δύο (2) ακινήτων στην επαρχία Λάρνακας και Λεμεσού προς €285.000 και €89.250 αντίστοιχα πραγματοποιώντας συνολικό κέρδος ύψους €15.648, μη συμπεριλαμβανομένων διαφορών εξόδων πώλησης ύψους €27.602.

Η Εταιρεία κατά τον Μάιο 2022, προχώρησε στην πώληση δύο (2) ακινήτων στην επαρχία Λεμεσού προς €15.179 πραγματοποιώντας συνολικό κέρδος ύψους €2.179, μη συμπεριλαμβανομένων διαφορών εξόδων πώλησης.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

24. Άλλοι πιστωτές και δεδουλευμένα έξοδα

	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	877.012	605.117
Οφειλές προς ασφαλιστικούς αντιπροσώπους	338.885	318.395
Δεδουλευμένα έξοδα	200.079	174.385
Οφειλή προς συνδεδεμένα πρόσωπα (σημ. 31)	187.241	172.180
Πρόνοια για αποπληρωμή φορολογίας PAYE για έτη 2013-2017 (1)	28.918	28.918
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	30.076	39.563
	<u>1.662.211</u>	<u>1.338.558</u>

(1) Το 2021 και 2020 η Εταιρεία διατηρεί πρόβλεψη €28.918 βάσει της εκτίμησης της Διοίκησης σχετικά με το τελικό κόστος διευθέτησης φορολογιών PAYE για τα έτη 2013-2017.

25. Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές

	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Εντός ενός έτους	799.693	1.030.611
	<u>799.693</u>	<u>1.030.611</u>

Η δίκαιη αξία των υποχρεώσεων προς αντασφαλιστές που έχουν λήξη εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

26. Εκκρεμείς απαιτήσεις και αποθεματικό εξόδων διαχείρισης απαιτήσεων

	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Μεικτές εκκρεμείς απαιτήσεις	10.088.807	9.925.960
Απόθεμα για απαιτήσεις που δεν έχουν δηλωθεί (IBNR)	361.000	361.000
Απόθεμα για απαιτήσεις που δεν έχουν δηλωθεί ικανοποιητικά (IBNER)	2.540.000	2.506.000
	<u>12.989.807</u>	<u>12.792.960</u>
Μείον μερίδιο αντασφαλιστών στις :		
Εκκρεμείς απαιτήσεις	(2.442.681)	(2.443.291)
Απαιτήσεις που δεν έχουν δηλωθεί (IBNR)	(45.000)	(45.000)
Απαιτήσεις που δεν έχουν δηλωθεί ικανοποιητικά (IBNER)	(449.000)	(440.000)
	<u>(2.936.681)</u>	<u>(2.928.291)</u>
Καθαρές εκκρεμείς απαιτήσεις	<u>10.053.126</u>	<u>9.864.669</u>
Αποθεματικό εξόδων διαχείρισης απαιτήσεων	170.900	170.900
	<u>10.224.026</u>	<u>10.035.569</u>

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

26. Εκκρεμείς απαιτήσεις και αποθεματικό εξόδων διαχείρισης απαιτήσεων (συνέχεια)

Οι προβλέψεις για εκκρεμείς απαιτήσεις που έχουν γνωστοποιηθεί και εκκρεμείς απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί, αναλύονται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2022			31 Δεκεμβρίου 2021		
	Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων €	Μερίδιο αντασφαλιστών €	Καθαρές υποχρεώσεις €	Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων €	Μερίδιο αντασφαλιστών €	Καθαρές υποχρεώσεις €
1 Ιανουαρίου	12.792.960	(2.928.291)	9.864.669	10.601.937	(1.873.655)	8.728.282
Πρόβλεψη για τη περίοδο/το έτος	3.683.140	(755.649)	2.927.491	10.447.376	(4.146.984)	6.300.392
Πληρωμές απαιτήσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου/του έτους	(3.486.293)	747.259	(2.739.034)	(8.256.353)	3.092.348	(5.164.005)
	12.989.807	(2.936.681)	10.053.126	12.792.960	(2.928.291)	9.864.669

27. Μετοχικό κεφάλαιο

	30 Ιουνίου 2022 Μετοχές	31 Δεκεμβρίου 2021 Μετοχές	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Κεφάλαιο που εγκρίθηκε Συνήθεις μετοχές €0,02 η κάθε μία	465.000.000	465.000.000	9.300.000	9.300.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε Συνήθεις μετοχές €0,02 η κάθε μία	56.483.559	56.483.559	1.129.671	1.129.671

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

28. Μερίδιο αντασφαλιστών στα ασφαλιστικά τεχνικά αποθέματα

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Το μερίδιο αντασφαλιστών σε ασφαλιστικά τεχνικά αποθέματα αποτελούνται από:		
Μερίδιο αντασφαλιστών στα τεχνικά αποθέματα (σημ.26)	2.442.681	2.443.291
Μερίδιο αντασφαλιστών σε απαιτήσεις που δεν έχουν δηλωθεί (IBNR) και απαιτήσεις που δεν έχουν δηλωθεί ικανοποιητικά (IBNER) (σημ.26)	494.000	485.000
Μερίδιο αντασφαλιστών στα μη κερδηθέντα ασφάλιστρα (σημ.29)	2.150.431	2.999.946
	<u>5.087.112</u>	<u>5.928.237</u>

29. Μη κερδηθέντα ασφάλιστρα και αποθεματικό κινδύνων σε ισχύ

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Τα μη κερδηθέντα ασφάλιστρα αποτελούνται από:		
Μεικτά μη κερδηθέντα ασφάλιστρα	7.843.251	8.590.546
Μερίδιο αντασφαλιστών στα μη κερδηθέντα ασφάλιστρα	(2.150.431)	(2.999.946)
	<u>5.692.820</u>	<u>5.590.600</u>

Η πρόβλεψη για αποθεματικό κινδύνων σε ισχύ αναλύεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2022			31 Δεκεμβρίου 2021		
	Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων €	Μερίδιο αντασφα- λιστών €	Καθαρές υποχρεώσεις €	Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων €	Μερίδιο αντασφα- λιστών €	Καθαρές υποχρεώσεις €
1 Ιανουαρίου	191.601	-	191.601	106.042	-	106.042
Κίνηση περιόδου/έτους	-	-	-	85.559	-	85.559
	191.601	-	191.601	191.601	-	191.601

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

30. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα	1.635.287	1.383.647
Μετρητά στο ταμείο	246.536	209.229
	<u>1.881.823</u>	<u>1.592.876</u>

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και οι καταθέσεις στην τράπεζα και τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνουν:

	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα	1.635.287	1.383.647
Μετρητά στο ταμείο	246.536	209.229
Τραπεζικό παρατράβηγμα	(135.746)	(8.751)
	<u>1.746.077</u>	<u>1.584.125</u>

Το τραπεζικό παρατράβηγμα είναι εξασφαλισμένο με υποθήκη επί συγκεκριμένων ορόφων του κτιρίου της Εταιρείας στη Λεωφόρο Γρίβα Διγενή 46, Λευκωσία για το ποσό ύψους €1.879.462.

31. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα πρόσωπα και εταιρείες**A. Μητρική Εταιρεία**

Ο κύριος μέτοχος της Εταιρείας είναι η Κυριάκος Μ. Τυλλής & Σια Λτδ, η οποία κατέχει το 40,98% των μετοχών της Εταιρείας. Η Κυριάκος Μ. Τυλλής & ΣΙΑ Λτδ ελέγχεται από τα μέλη της οικογένειας Τυλλή, κανένα εκ των οποίων δεν ελέγχει την Εταιρεία από μόνο του. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

B. Επένδυση σε εξαρτημένη Εταιρεία

Τον Ιούλιο 2019 η Εταιρεία έχει διορίσει εκκαθαριστή για την Cosmos International Life Insurance (Agencies) Ltd. Στις 3 Μαΐου 2021 πραγματοποιήθηκε η τελική γενική συνέλευση της θυγατρικής εταιρείας και η εθελούσια εκκαθάριση ολοκληρώθηκε στις 14 Αυγούστου 2021.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

31. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα πρόσωπα και εταιρείες (συνέχεια)**Γ. Αμοιβές και απολαβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων βασικών διευθυντικών στελεχών**

	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
	€	€
Αμοιβές Διοικητικών Συμβούλων		
<i>Εκτελεστικοί</i>		
Μισθοί και άλλα βραχυπρόθεσμα ωφελήματα	37.525	43.786
Εισφορές εργοδότη	4.951	6.429
Δαπάνη προγράμματος παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης	1.800	2.009
<i>Μη εκτελεστικοί</i>		
Αμοιβές	46.500	46.500
	90.776	98.724

Δ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι ακόλουθες συναλλαγές πραγματοποιήθηκαν με συνδεδεμένα μέρη:

Έξοδα	Φύση συναλλαγών	1/1/2022 - 30/6/2022	1/1/2021 - 30/6/2021
		€	€
Ανδρέας Τυλλής	Συμβουλευτικές υπηρεσίες για απαιτήσεις	20.000	25.000
Μιχαήλ Τυλλής	Προμήθειες	-	275
Κυριάκος Τυλλής	Προμήθειες	8.111	7.353

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

31. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα πρόσωπα και εταιρείες (συνέχεια)**Δ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)**

Έσοδα	Φύση συναλλαγών	1/1/2022- 30/6/2022 €	1/1/2021- 30/6/2021 €
Θεοδόσης Τυλλής	Ενοίκια εισπρακτέα	1.560	1.560
Φρίξος Κιτρομηλίδης	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	250	-
Μιχαήλ Τυλλής	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	-	330
Ανδρέας Τυλλής	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	330	199
Ηλίας Δημητρίου	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	900	910
Μάριος Κυριάκου	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	701	1.850
Μάριος Λουκαΐδης	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	264	134
Κυριάκος Τυλλής	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	625	101
Στάλω Κουμίδου	Έσοδα από ασφάλιστρα διοικητικών συμβούλων	830	-

Ε. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

	30 Ιουνίου 2022 €	31 Δεκεμβρίου 2021 €
Κυριάκος Μ. Τυλλής και Σία Λτδ (σημ. 21)	92.793	92.443
Διαχειριστές περιουσίας Καλλιόπης Τυλλή (σημ. 24)	(187.241)	(172.180)

Στις 29 Δεκεμβρίου 2014, η Εταιρεία εκχώρησε τα δικαιώματα είσπραξης 3 γραμματίων εισπρακτέων συνήθους τύπου, αξίας €509.361 σε αντάλλαγμα €500.000 τα οποία είχαν καταβληθεί από την Καλλιόπη Τυλλή στην Εταιρεία στις 29 Δεκεμβρίου 2014. Η υποχρέωση προς τους διαχειριστές της περιουσίας της Καλλιόπης Τυλλή παρουσιάζεται στην γραμμή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, έναντι των 3 γραμματίων που έχουν εκχωρηθεί με βάση την συμφωνία. Τον Αύγουστο του 2022, η Εταιρεία προχώρησε σε πληρωμή και πλήρης διευθέτηση της υποχρέωσης προς τους Διαχειριστές της περιουσίας Καλλιόπης Τυλλή.

Κατά την άποψη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας οι πιο πάνω συναλλαγές έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

32. Ενδιαφέρον μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Τα ποσοστά στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2022 που κατέχουν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οι σύζυγοι και τα ανήλικα παιδιά τους και εταιρείες στις οποίες οι ίδιοι κατέχουν άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση είναι:

Όνομα Μέλους	Αριθμός Μετοχών Άμεσα	Αριθμός Μετοχών Έμμεσα	Σύνολο	Ποσοστό
Κυριάκος Τυλλής *	10.610.962	7.884.580	18.495.542	32,75%

* Η Κυριάκος Μ. Τυλλής και Σία Λίμιτεδ η οποία κατέχει 23.146.508 μετοχές (40,98%) κατέχεται σε ποσοστό 33,50% από τον κ. Μιχαήλ Κ. Τυλλή, 33,00% από τον κ. Θεοδόση Τυλλή, 25,25% από τον κ. Κυριάκο Τυλλή και 8,25% από τον κ. Ανδρέα Κ. Τυλλή. Οι κύριοι Ανδρέας Κ. Τυλλής, Μιχαήλ Κ. Τυλλής και Θεοδόσης Τυλλής είναι αδέρφια. Ο Κυριάκος Τυλλής είναι υιός του κ. Ανδρέα Κ. Τυλλή.

Οι μετοχές της Κυριάκος Μ. Τυλλής και Σία Λίμιτεδ που κατέχονται από τον κ. Κυριάκο Τυλλή και τον κ. Ανδρέα Τυλλή, καθώς και οι μετοχές που κατέχονται άμεσα από την κα. Μαρία Τυλλή (μητέρα του κ. Κυριάκου Τυλλή) έχουν προστεθεί στο έμμεσο ποσοστό του κ. Κυριάκου Τυλλή.

Σημειώνεται ότι όλες οι πιο πάνω μετοχές των κύριων μετόχων και Διοικητικών Συμβούλων έχουν τα ίδια δικαιώματα.

33. Ουσιαστικό ενδιαφέρων άλλων μετόχων

Σύμφωνα με το μητρώο μετόχων της Εταιρείας, εκτός από τους Διοικητικούς Συμβούλους κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες οι πιο κάτω μέτοχοι κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας:

Όνομα	30/6/2022 Ποσοστό (%)	15/9/2022 Ποσοστό (%)
Κυριάκος Μ. Τυλλής και Σία Λτδ	40,98	40,98
Χαράλαμπος Παναγιώτου	9,74	9,74
Ηλίας Μαυρομμάτης	9,74	9,74

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

34. Συμβάσεις με μέλη του διοικητικού συμβουλίου

Ο κ. Κυριάκος Τυλλής στις 9 Σεπτεμβρίου 2020 ανέλαβε καθήκοντα Γενικού Διευθυντή της Εταιρείας και στις 25 Νοεμβρίου 2020 διορίστηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπάρχει οποιαδήποτε σημαντική σύμβαση κατά την λήξη των ετών στις οποίες αναφέρονται οι οικονομικές καταστάσεις μεταξύ ενός εκ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εταιρείας εκτός από τα συμβόλαια εργοδότησης του Γενικού Διευθυντή και συμβόλαιο παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών με τον κ. Ανδρέα Τυλλή.

Ο κ. Κυριάκος Τυλλής αμείβεται με σταθερό ετήσιο μισθό (μη μεταβλητό) και για σκοπούς ενθάρρυνσης παραχωρείται επιπρόσθετο επίδομα κερδοφορίας επί του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους χωρίς να έχει οποιαδήποτε αμοιβή για τη συμμετοχή του στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Παραχωρείται επίδομα κερδοφορίας επί του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους μόνο εάν ο δείκτης φερεγγυότητας της Εταιρείας κατά τις 31 Δεκεμβρίου του κάθε έτους είναι μεγαλύτερος από 110%.

Το πιο πάνω επίδομα κερδοφορίας υπολογίζεται ως ακολούθως:

- (α) Για κέρδος μέχρι €340.000 δεν παραχωρείται επίδομα,
- (β) Για κέρδος από €340.001 μέχρι €520.000 παραχωρείται επίδομα 5% στα κέρδη από €340.001 μέχρι το ποσό των κερδών,
- (γ) Για κέρδος από €520.001 μέχρι €850.000 παραχωρείται επίδομα 5% στα κέρδη από €340.001 μέχρι €520.000 και 6% στα κέρδη από €520.001 μέχρι το ποσό των κερδών,
- (δ) Για κέρδος από €850.001 και άνω παραχωρείται επίδομα 5% στα κέρδη από €340.001 μέχρι €520.000, 6% στα κέρδη από €520.001 μέχρι €850.000 και 7% στα κέρδη από € 850.001 και άνω.

Εάν ο δείκτης είναι πάνω από 115% παραχωρείται το πιο πάνω επίδομα πολλαπλασιασμένο με τους πιο κάτω δείκτες:

- Για δείκτη φερεγγυότητας μεταξύ 115% και 117,5% πολλαπλασιασμένο με 1,1
- Για δείκτη φερεγγυότητας μεταξύ 117,5% και 120% πολλαπλασιασμένο με 1,3
- Για δείκτη φερεγγυότητας πάνω από 120% πολλαπλασιασμένο με 1,5

Στο πιο πάνω επίδομα υπάρχει οροφή (CAP) στο 100% του ετήσιου μισθού και θα έχει ισχύ από το 2022. Δεν υπάρχει οποιοδήποτε σχέδιο ετησίου φιλοδωρήματος (Bonus Scheme).

Συμμετέχει στο Σχέδιο Επαγγελματικών Συντάξεων του Προσωπικού της Εταιρείας και δεν απολαμβάνει οποιουδήποτε άλλο σχέδιο συμπληρωματικής σύνταξης ή σχεδίου πρόωρης αφυπηρέτησης.

Το συμβόλαιο εργοδότησης του Γενικού Διευθυντή είναι αορίστου διάρκειας με σταθερό ετήσιο μισθό (μη μεταβλητό) και σε περίπτωση πρόωρου τερματισμού του η προβλεπόμενη αποζημίωση είναι αυτή που καθορίζεται από την ισχύουσα νομοθεσία εκτός εάν ο πρόωρος τερματισμός γίνεται για λόγους για τους οποίους η εργατική νομοθεσία προβλέπει απόλυση χωρίς αποζημίωση.

Κατά την 1η Αυγούστου 2020, η Εταιρεία και ο τέως Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ανδρέας Τυλλής τερμάτισαν το συμβόλαιο εργοδότησης και υπέγραψαν σύμβαση παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών. Συγκεκριμένα ο κ. Ανδρέας Τυλλής παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες αναφορικά με την διεκπεραίωση απαιτήσεων Κλάδου Μηχανοκινήτων Οχημάτων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

34. Συμβάσεις με μέλη του διοικητικού συμβουλίου (συνέχεια)

Ο κ. Ανδρέας Τυλλής λάμβανε το ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000) ετησίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και οποιονδήποτε άλλων φόρων που εμπίπτουν και/ή που τυχόν επιβάλλονται για πλήρη ανταμοιβή για όλες τις υπηρεσίες που θα παρέχει στην Εταιρεία και για κάλυψη κάθε σχετικών εξόδων.

Η Εταιρεία και ο κ. Ανδρέας Τυλλής υπέγραψαν ανανέωση της σύμβασης με αναθεωρημένο ποσό αμοιβής ύψους σαράντα χιλιάδων ευρώ (€40.000) ετησίως. Η σύμβαση είναι ετήσια με ημερομηνία έναρξης την 1η Σεπτεμβρίου 2021 και λήξης την 31η Αυγούστου 2022 η οποία μπορεί να ανανεωθεί με συμφωνία και των δύο μερών.

Επίσης, ο κ. Ανδρέας Τυλλής για όσο διάστημα παραμένει μη-εκτελεστικό μέλος του ΔΣ αμείβεται με το ποσό που αμείβονται οι Διοικητικοί Σύμβουλοι.

Η σύμβαση εργοδότησης του Μιχαήλ Τυλλή με την Εταιρεία έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και δεν ανανεώθηκε.

35. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της κατάστασης οικονομικής θέσης δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική τους αξία.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της δίκαιης αξίας:

- Επίπεδο 1: μετρήσεις δίκαιης αξίας με βάση τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργείς αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: μετρήσεις δίκαιης αξίας με βάση πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1 και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3: μετρήσεις δίκαιης αξίας με βάση τεχνικές αποτίμησης που περιλαμβάνουν πληροφορίες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα).

Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε δίκαιη αξία, η Εταιρεία καθορίζει εάν έχουν γίνει μεταφορές μεταξύ των επιπέδων στην ιεραρχία με την εκ νέου αξιολόγηση της κατηγοριοποίησης στο τέλος της κάθε περιόδου.

Δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των διαφόρων επιπέδων κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

35. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει ανάλυση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία, ή για τα οποία η δίκαιη αξία γνωστοποιείται, με βάση το επίπεδο ιεραρχίας:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	30 Ιουνίου 2021				31 Δεκεμβρίου 2021			
	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο
Μετοχές	1.015	-	-	1.015	1.015	-	-	1.015
Κρατικά χρεόγραφα	450.279	-	-	450.279	469.667	-	-	469.667
Αμοιβαία κεφάλαια	8.798.875	-	-	8.798.875	8.587.508	-	-	8.587.508
Εταιρικά ομόλογα	763.805	-	-	763.805	1.055.529	-	-	1.055.529
Γη και κτίρια	-	-	4.335.000	4.335.000	-	-	4.335.000	4.335.000
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	5.906.000	5.906.000	-	-	5.919.000	5.919.000
Σύνολο	10.013.974	-	10.241.000	20.254.974	10.113.719	-	10.254.000	20.367.719

36. Εποχιακές δραστηριότητες

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν επηρεάζονται από εποχιακές μεταβολές.

37. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρχαν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.